



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕСТРАВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2020 № 185

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Пестравский Самарской области от 11.04.2019 № 202 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский Самарской области» до 2025 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Самарской области от 29.03.2019 № 179 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года», распоряжением администрации муниципального района Пестравский Самарской области от 06.03.2020 № 31 «О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский» до 2025 года», статьями 41, 43 Устава муниципального района Пестравский Самарской области, администрация муниципального района Пестравский Самарской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального района Пестравский Самарской области от 11.04.2019 № 202 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский Самарской области» до 2025 года» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский Самарской области» до 2025 года» (далее – муниципальная адресная программа)

изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В тексте муниципальной адресной программы:

1.2.1. В разделе 1 абзац первый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального района Пестравский Самарской области зафиксирован аварийный жилищный фонд, признанный по состоянию на 01.01.2017 в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в объеме 4 многоквартирных дома общей площадью 1315,38 кв. м»;

1.2.2. В разделе 2:

- слова «малоэтажного» исключить;

- абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции: «осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий»;

1.2.3. В разделе 3 пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с поставленными целями и задачами система программных мероприятий по реализации Программы включает в себя работу по следующим направлениям:

- приобретение жилых помещений у застройщиков в муниципальную собственность;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками (на вторичном рынке жилья);

- предоставление гражданам, проживающим в аварийных домах, квартир для их переселения;

- возмещение лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, включенные в перечень аварийных домов, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

- снос аварийных многоквартирных домов.

Эффективность проводимых мероприятий будет определяться путем сопоставления результатов, достигнутых в ходе реализации Программы и планируемых результатов.»;

1.2.4. Раздел 4 изложить в новой редакции:

«РАЗДЕЛ 4. Сроки и этапы реализации муниципальной адресной программы в целом с указанием промежуточных результатов.

Настоящая Программа рассчитана на 2019-2025 годы и будет реализовываться в два этапа:

первый этап – 2019 год – 31.12.2019;

второй этап – 2020 год – 31.12.2021.»;

1.2.5. Раздел 5 изложить в новой редакции:

«РАЗДЕЛ 5. Описание мер правового и муниципального регулирования аварийного жилищного фонда в муниципальном районе Пестравский Самарской области.

Правовую основу Программы составляет Жилищный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон

от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 21 декабря 2018 года № 3), постановление Правительства Самарской области от 29.03.2019 № 179 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года», Устав муниципального района Пестравский Самарской области.»;

1.2.6. Раздел 6 изложить в новой редакции:

«РАЗДЕЛ 6. Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы с указанием плановых значений по годам ее реализации и за весь период реализации.

ПЕРЕЧЕНЬ

Показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы

Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора) по годам						
		ИТОГО	Плановый период (прогноз)					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024

Общая площадь, подлежащая расселению	кв. м	1315,38	950,98	364,4	0	0	0	0	0
Численность граждан, подлежащая расселению	чел.	43	30	13	0	0	0	0	0

Планируемый показатель переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в приложении № 4 к настоящей Программе.»;

1.2.7. В разделе 7 абзац первый изложить в следующей редакции:

«Общий объем средств финансирования программных мероприятий на 2019-2025 годы составляет 46373599,90 рублей, который будет формироваться за счет средств местного бюджета и межбюджетных трансфертов, поступающих из бюджета Самарской области и средств Фонда, из них:

1) в рамках государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года»:

- в 2019 году – 32880133,5 рублей;

средства Фонда – 28 276914,81 рублей;

средства областного бюджета – 2 959212,02 рублей;
средства местного бюджета – 1 644 006,67 рублей;
- в 2020 году – 13193466,40 рублей;
средства Фонда – 11346381,10 рублей;
средства областного бюджета – 1187411,98 рублей;
средства местного бюджета – 659673,32 рублей.

2) мероприятия по сносу аварийных домов:
- в 2020 году – 300000,0 рублей;
средства местного бюджета – 300000,0 рублей.

Объем финансирования мероприятий по Программе приведен в приложении №2, №3 к настоящей Программе.».

1.3. приложение № 1 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.4. приложение № 2 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.5. приложение № 3 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.6. включить приложение № 3.1 к муниципальной адресной программе согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

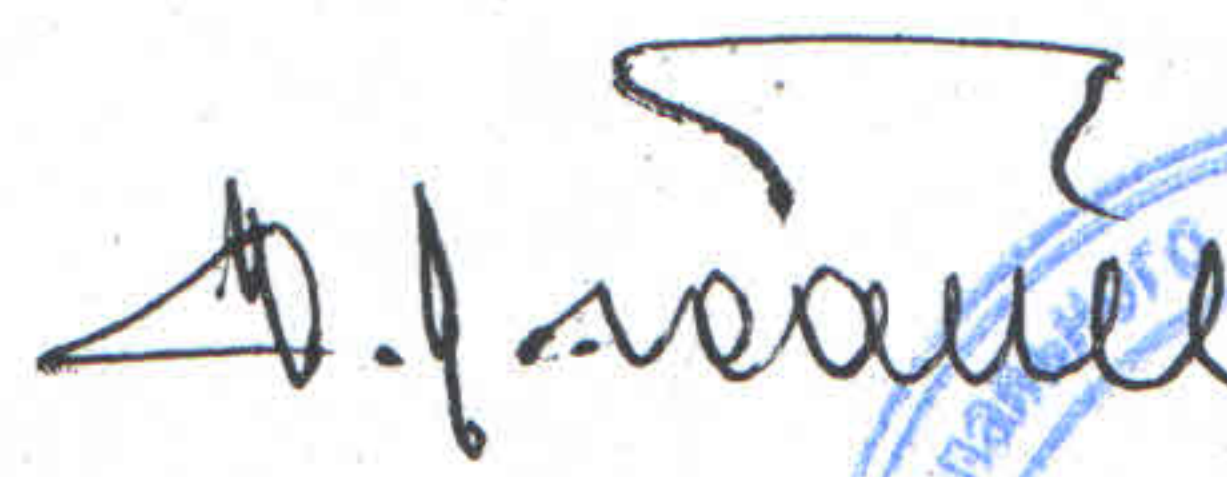
1.7. приложение № 4 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет-сайте муниципального района Пестравский.

3. Ответственному исполнителю муниципальной адресной программы совместно со специалистом по информационной обработке и учету обращений граждан и организаций отдела информатизации администрации муниципального района Пестравский Самарской области (Пугачевой О.К.) в 10-дневный срок с даты утверждения настоящего постановления осуществить государственную регистрацию внесенных изменений в муниципальную адресную программу в федеральном Реестре документов стратегического планирования в государственной информационной системе «Управление» в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Пестравский (Ермолов С.В.).

Глава
муниципального района Пестравский



А.И. Любаев



ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ
ПРОГРАММЫ

- Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский Самарской области» до 2025 года

ДАТА ПРИНЯТИЯ
РЕШЕНИЯ О
РАЗРАБОТКЕ
ПРОГРАММЫ

- Распоряжение администрации муниципального района Пестравский Самарской области от 06.03.2020 № 31 «О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории муниципального района Пестравский» до 2025 года»

ОТВЕТСТВЕННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬ
ПРОГРАММЫ

- Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области»

УЧАСТНИКИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ

- Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области»;
Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Пестравский Самарской области.

ЦЕЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;
решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального района Пестравский Самарской области, признанном аварийным до 1 января

2017 года;
создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
стимулирование развития жилищного строительства;
содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;
получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);
снос аварийных многоквартирных домов

ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- создание благоустроенного жилищного фонда;
развитие жилищного строительства на территории муниципального района Пестравский Самарской области;
осуществление проектов строительства многоквартирных домов с применением современных технологий;
предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда

ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- Указаны в разделе № 6 муниципальной адресной программы

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ С УКАЗАНИЕМ СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ

- Указан в приложениях № 3 и № 3.1 к муниципальной адресной программе и в разделе 3 муниципальной адресной программы

ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- 2019-2025 годы.
Муниципальная адресная программа реализуется в два этапа:
первый этап – 2019 год – 31.12.2019;
второй этап – 2020 год – 31.12.2021.

ОБЪЕМ БЮДЖЕТНЫХ
АССИГНОВАНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ

- Общий объем финансирования программных мероприятий на 2019-2025 гг. составляет 46373599,9 рублей который будет формироваться за счет средств местного бюджета и межбюджетных трансфертов поступающих из бюджета Самарской области и средств Фонда, из них:

1) в рамках государственной программы Самарской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" до 2025 года":

- в 2019 году – 32880133,5 рублей:
средства Фонда – 28 276914,81 рублей,
средства областного бюджета –
2 959212,02 рублей,
средства местного бюджета –
1 644 006,67 рублей

- в 2020 году – 13193466,40 рублей:
средства Фонда – 11346381,10 рублей,
средства областного бюджета –
1187411,98 рублей,
средства местного бюджета –
659673,32 рублей.

2) мероприятия по сносу аварийных многоквартирных домов:

- в 2020 году – 300000,0 рублей:
средства местного бюджета - 300000,0
рублей.

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ

- Переселение в 2019-2025 годах 43 граждан из 29 жилых помещений общей площадью 1315,38 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:

за счет денежных средств первого этапа – переселение 30 граждан из 21 жилого помещения общей площадью 950,98 кв. метра;

за счет денежных средств второго этапа – переселение 13 граждан из 8 жилых помещений общей площадью 364,4 кв. метра.

Приложение 1
к муниципальной адресной программе "Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории
муниципального района Пестравский Самарской области" до 2025 года

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	год	дата	6	7	дата
			4	5			8
			x	x	1 315,38	43,00	x
			x	x	1 315,38	43,00	x
			x	x	523,90	19	x
			1962	14.02.2014	159,50	6	31.12.2019
2	с Майское	с. Майское, ул. Специалистов, д. 10	1964	30.06.2016	364,40	13	30.12.2021
			x	x	150,90	4	x
3	с Ломовка	с. Ломовка, ул. Коммунистическая, д. 2	1978	07.11.2013	150,90	4	31.12.2019
			x	x	640,58	20	x
4	с Пестравка	с. Пестравка, ул. Южная, д. 1	1975	16.10.2015	640,58	20	31.12.2019

Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.

По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:

Итого по Майское (Пестравский муниципальный район)

Итого по Мосты (Пестравский муниципальный район)

Итого по Пестравка (Пестравский муниципальный район)

